



Comune di SANTO STEFANO DI ROGLIANO

Provincia di Cosenza

ORIGINALE

Servizio Tecnico

Determinazione n° 122 del 15/06/2021

N° del registro generale: 228

OGGETTO:

"Lavori di restauro e consolidamento delle facciate in pietra calcarenitica del Santuario di Santa Liberata V.M. " - Determina a contrarre procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., tramite la CUC Belsito

L'anno duemilaventiuno il giorno quindici del mese di giugno alle ore 12:02

Premesso che, il Sindaco, con apposito provvedimento:

-individuava e nominava i responsabili degli uffici e dei servizi;

-attribuiva al/la sottoscritto/a ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, le funzioni dirigenziali come definite dall'art. 107 del medesimo T.U.

Il Responsabile del servizio Tecnico

Premesso che l'edificio sacro in oggetto, posto sulla sommità del monte Tirone, dove la tradizione popolare vuole sia stata rinvenuta una reliquia della Santa (un osso del braccio sinistro), necessita di interventi di restauro e consolidamento specie alla facciata in pietra calcarenitica;

Che questo Ente, in relazione alle proprie finalità istituzionali, volte a migliorare il turismo e la tradizione popolare, intende svolgere un ruolo significativo, al fine di favorire uno sviluppo integrato delle risorse del territorio e delle specificità locali;

Che il Patto per lo Sviluppo della Regione Calabria, approvato con D.G.R. n. 160 del 13 maggio 2016, per l'Attuazione degli interventi prioritari e l'individuazione delle aree di intervento strategiche per il territorio, prevede l'area tematica 4 "Turismo, Cultura e Sport", che ha la finalità di trasformare i "poli culturali in attrattori turistici, promuovendo l'integrazione dei settori turismo e cultura";

Che, per quanto sopra detto questo Ente ha provveduto in prima battuta a proporre uno studio di fattibilità da finanziare per i "Lavori di restauro e consolidamento delle facciate in pietra calcarenitica del Santuario di Santa Liberata V.M. " approvato con D.G.C. n. 22 del 01/03/2018 pari ad € 451.835,21 di cui € 338.961,17 per lavori compresi 29.607,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 112.847,04 per somme a disposizione;

Che con D.G.R. 121 del 02.04.2019 si è conclusa la procedura concertativa tra la Regione Calabria e il MiBAC, relativa al programma dei Beni Culturali da finanziare con le risorse del POR e FSC 14-20, individuando gli interventi, distinti per tipologia progetto, fonte e fabbisogni finanziari con l'assegnazione finale al Comune di Santo Stefano di Rogliano un finanziamento di € 300.000,00;

Che pertanto si è provveduto a redigere un progetto di fattibilità tecnica ed economica in riferimento al comma 2 dell'art. 27 del Dlgs. 50/2016, inerente alle tematiche programmatiche contenute nella legge sopra citata rimodulando il progetto di fattibilità tecnico economica approvato con D.G.C. n. 22 del 01/03/2018;

Che con D.G.C. n. 11 del 31/03/2021 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnica redatto dal Responsabile del Servizio dei lavori di "Lavori di restauro e consolidamento delle facciate in pietra calcarenitica del Santuario di Santa Liberata V.M. " dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 229.000,00 per lavori compreso € 10.000,00 per oneri di sicurezza ed € 71.000,00 per somme a disposizione;

Che in data 12 Luglio 2019 si è provveduto a sottoscrivere la convenzione tra la Regione Calabria e il Sindaco pro-tempore del comune di Santo Stefano di Rogliano la quale regola i rapporti tra la Ente Finanziatore e il soggetto beneficiario, relativamente all'intervento sopra riportato e ammesso a finanziamento per l'importo di € 300.000,00 con la delibera di giunta regionale n. 276 del 01/07/2019 e facente parte del progetto strategico denominata "Progetto per la tutela e la valorizzazione dei grandi

attrattori religiosi e degli edifici di pregio" il cui importo complessivo è pari € 24.890.000,00, di cui € 24.090.000,00 a valere su fondi Fsc 2014-2020 di cui alla delibera 160 del 13/05/2016-CIPE n. 26/2016 e 800.000,00 a valere su fondi Por Calabria Fesr Fse 2014-2020;

Che, per il prosieguo della pratica è stato necessario procedere alla redazione del progetto definitivo/esecutivo della redazione del piano di sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori e all'affidamento della direzione lavori;

Che con Determina nr. 143/270 del 25/07/2020 è stata affidato l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva e successiva DD.LL e CSE relativa ai lavori di "Lavori di restauro e consolidamento delle facciate in pietra calcarenitica del Santuario di Santa Liberata V.M. " all'Arch. Arabia Francesco nato a Rogliano il 15/03/1967, residente a Santo Stefano a Rogliano in Via Valarioti n. 4 C.F. RBAFNC67C15H490A , p.Iva 02207170784 iscritto all'albo degli architetti della Provincia di Cosenza al num. 909;

Che con D.G.C. n. 10 del 09/03/2021 si è provveduto ad approvare il progetto di definitivo redatto dal professionista Arch. Francesco Arabia dei lavori di "Lavori di restauro e consolidamento delle facciate in pietra calcarenitica del Santuario di Santa Liberata V.M. " dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 229.000,00 per lavori compreso € 10.000,00 per oneri di sicurezza ed € 71.000,00 per somme a disposizione;

Preso atto che il santuario oggetto di intervento è sottoposto alle disposizioni del D.Lgs. 42/2004 e in particolar modo alle norme sulla tutela degli immobili di carattere storico-artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

Preso atto della trasmissione del progetto alla Soprintendenza da parte dell'Arcidiocesi Metropolitana di Cosenza Bisignano – Ufficio Beni Culturali Arte Sacra – con sede a Cosenza in Piazza Parrasio nr. 16 acquisita all'ufficio prot. al nr. 1490 del 23/02/2021;

Preso atto altresì dell'autorizzazione favorevole con prescrizioni rilasciata dalla "Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per la Provincia di Cosenza" in data 07/04/2021 prot. nr. 002946 a firma del Soprintendente Fabrizio Sudano che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Che a seguito di quanto sopra riportato in data 19/05/2020 – prot. nr. 2718 – si acquisiva mediante piattaforma a SUE il progetto esecutivo dei lavori suddetti composto dai seguenti elaborati progettuali:

N.	Tavola
0	Scheda tecnica
1	Relazione Generale Storica e Tecnica
2	Relazione specialistica indagini geochimiche e minero-petrografiche
3 a	Inquadramento territoriale
3	Relazione specialistica indagine termografica
4 a	Pianta
4 b	Facciata
4 c	Sezione
4 d	Prospetto est campanili
4 e	Prospetti laterali
5	Documentazione fotografica
6	Campionamento
6 a	Rilievo del degrado mancanza e fratturazione
6 b	Rilievo del degrado alveolizzazione
6 c	Rilievo del degrado biodeteriogeni
8	Elenco prezzi
9	Computo metrico estimativo
10	PSC
11	Cronoprogramma
13	Capitolato speciale di appalto e Schema di contratto
15	Quadro economico
16 A	Elementi strutturali di copertura
16 B	Barriera chimica
16 C	Cella campanaria
17	Piano di manutenzione

dell'importo complessivo di € 300.000,00 suddiviso secondo il seguente quadro economico:

Quadro economico				
N.	Voci di costo		Importo	
1	Importo lavori a base d'asta		219.000,00	
2	Oneri per la manodopera			
3	Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso		10.000,00	
4	TOTALE LAVORI (1+2+3)		229.000,00	
5	Competenze tecniche	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica.	
		5.2	Progettazione definitiva	2.500,00
		5.3	Progettazione esecutiva	5.500,00
		5.4	Direzione lavori	6.000,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	1.500,00
		5.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	2.500,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	1.500,00
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	4.500,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	4.000,00
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori	9.330,00
		6.2	Lavori in economia (compreso Iva)	
		6.3	Trasporto a discarica	
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	22.100,00
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	5.070,00
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, etc...	500,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	1.500,00
		9.2	Spese per pubblicità	
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	4.500,00
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.n	Indicare eventuali ulteriori voci di costo	
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)		75.000,00	
TOTALE OPERAZIONE (4+12)			300.000,00	

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Visto l'art. 32 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50, che, al comma 2, dispone che: «prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;

Richiamato l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto, al fine di individuare il soggetto cui affidare i lavori in argomento, di avviare una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., tramite la CUC;

Considerato, nel caso specifico, l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., determinata in base agli elementi di valutazione di cui al Disciplinare di gara;

Visto l'importo complessivo dell'appalto pari a Euro 229.000,00 oltre Iva così suddiviso:

- Importo lavori soggetto a ribasso: Euro 219.000,00 (duecentodiciannovemila/00);
- Importo Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso: Euro 10.000,00 (diecimila/00);

Considerato che il Codice Identificativo di Gara attribuito dall'ANAC è il seguente: 84244056ED;

Rilevato che, pertanto, si è in possesso di tutti gli elementi per dare inizio alle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Ritenuto dover approvare i seguenti documenti specifici della stazione appaltante, che costituiranno la documentazione di gara all'interno della procedura, che anche se non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale alla presente determinazione:

-  1. Schema bando di gara
-  2. Schema disciplinare di gara
-  ALLEGATO 1
-  ALLEGATO 2
-  ALLEGATO 3
-  ALLEGATO 4
-  ALLEGATO 5
-  ALLEGATO 6

Visto il [DL n. 32/2019](#) (Sblocca cantieri) il quale modifica l'art 37 comma 4 del Codice appalti eliminando l'obbligo per i Comuni non capoluogo di ricorrere alle stazioni appaltanti *consentendo allo stesso, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, di procedere direttamente e autonomamente alle procedure di gara;*

VISTA la delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto "Istituzione Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Belsito (capofila), Mangone e Santo Stefano di Rogliano - Approvazione convenzione e regolamento per il funzionamento";

Dato Atto Che: – la procedura di gara sarà espletata interamente in modalità telematica, nel rispetto delle norme in materia di sicurezza (D.Lgs. n.196 del 30/06/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali") e delle disposizioni del Codice dell'amministrazione digitale di cui al D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005, con particolare riferimento alla disciplina che regola l'uso della firma digitale; ivi compreso l'invio delle richieste di offerta, la trasmissione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica da parte di ciascuna ditta, l'istruttoria delle offerte pervenute e la conseguente aggiudicazione;

RITENUTO opportuno procedere in merito al fine di poter affidare i lavori di che trattasi dando incarico alla Centrale Unica di Committenza;

Vista la legge n. 136 del 13/08/2010 come modificata dal D.L. 187/2010 e s.m.i. inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nonché gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 26 del D.lgs. 33/2013 in merito agli obblighi di pubblicità dell'azione amministrativa;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Tanto premesso e considerato;

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. per le parti ancora in vigore;

Visto il D.lgs. 18 Agosto 2000 n° 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento enti locali);

DETERMINA

Di approvare tutto quanto espresso in premessa;

Di avviare, per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, dello stesso D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per i lavori "Lavori di restauro e consolidamento delle facciate in pietra calcarenitica del Santuario di Santa Liberata V.M. " per un importo sotto soglia comunitaria come previsto dall'art. 35 del succitato Codice;

Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza istituita presso il Comune di Belsito (CS) affinché attivi tutte le procedure necessarie al fine di poter aggiudicare il lavoro;

Di dare atto che il valore assumibile complessivo stimato risulta pari a € 300.000,00 di cui € 229.000,00 per lavori compreso € 10.000,00 per oneri di sicurezza ed € 71.000,00 per somme a disposizione;

4. Di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti documenti specifici della stazione appaltante, che costituiranno la documentazione di gara all'interno della procedura da adottare tramite la CUC:

-  1. Schema bando di gara
-  2. Schema disciplinare di gara
-  ALLEGATO 1
-  ALLEGATO 2
-  ALLEGATO 3
-  ALLEGATO 4
-  ALLEGATO 5
-  ALLEGATO 6

Di provvedere alla pubblicazione, per 30 giorni consecutivi, del bando e relativi allegati sulla piattaforma TRASPARE indirizzo <https://cucsavuto.traspares.com>, sede Centrale Unica di Committenza e sito istituzionale dell'Ente;

Di dare atto che la somma necessaria ad effettuare i lavori suddetti deriva dal finanziamento di € 300.000,00 assegnato con la delibera di giunta regionale n. 276 del 01/07/2019 e facente parte del progetto strategico "Progetto per la tutela e la valorizzazione dei grandi attrattori religiosi e degli edifici di pregio" il cui importo complessivo è pari € 24.890.000,00, di cui € 24.090.000,00 a valere su fondi Fsc 2014-2020 di cui alla delibera 160 del 13/05/2016-CIPE n. 26/2016 e 800.000,00 a valere su fondi Por Calabria Fesr Fse 2014-2020;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge n. 241/1990 contro il presente atto è ammesso ricorso, entro 60 giorni dalla notificazione e/o pubblicazione, al competente T.A.R., ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione e/o pubblicazione.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Guerino Vizza

ADOTTA LA RETROESTESA DETERMINAZIONE

Il Responsabile del servizio

Il Responsabile del servizio (1)

Guerino Vizza

(1) Oppure il Segretario comunale qualora non esista il Responsabile del Settore

SI ATTESTANO LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 151, D.lgs 267/2000) E LA REGISTRAZIONE DELLA PRENOTAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile del servizio

Il Responsabile del servizio Finanziario

Francesca Montemurro

Francesca Montemurro

Data: 0

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata per elenchi all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi in data 0 con n. 0.

SANTO STEFANO DI ROGLIANO Lì 0

Il Responsabile del Servizio
