



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. BELSITO

Comuni Associati

Comune di Altilia, Comune di Belsito, Comune di Mangone, Comune di Santo Stefano di Rogliano

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Tecnica – QUARTA SEDUTA RISERVATA

Oggetto	INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE SUD DEL CENTRO STORICO RICADENTE IN ZONA R3 E DELL'AREA CIMITERIALE - I Stralcio funzionale
CIG	9407358D65
CUP	C24H20000990001
Importo di gara	€ 495'000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

Premesso

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Mangone n. 48 del 17.09.2022, sono state stabilite le regole di contrattazione per procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 mediante Procedura Aperta;
- che nel bando/disciplinare di gara è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica il termine delle ore 23:59 del 27.10.2022;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 7 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Tekno S.R.L. P.Iva: 03339490785	Via Guido Rossa 31, Cosenza (CS), 87100	21/10/2022 17:01	n. 737 del 21/10/2022
Geom. Perri Alessandro P.Iva: 02692530781	Via A. Guarasci n. 6 (Valleggianno'), Santo Stefano di Rogliano (CS), 87056	25/10/2022 19:04	n.745 del 25/10/2022
Cerminara Costruzioni Srl P.Iva: 02782130799	Via Madonna della Spina 8° Traversa n° 10, Lamezia Terme (CZ), 88046	26/10/2022 11:40	n.746 del 26/10/2022
Kostring S.N.C. di Lo Presti Vito e C P.Iva: 04803090879	Via dei Gullotto n. 61, Randazzo (CT)	26/10/2022 20:01	n.750 del 26/10/2022
Filvin Sas di Filice Vincenzo & C. - P.Iva: 02908540780	Cso Mazzini 92, Cosenza (CS), 87100	27/10/2022 09:31	n.751 del 27/10/2022
Eurocostruzioni Srl P.Iva: 02401450784	Via Libertini, 14, Cosenza (CS), 87100	27/10/2022 17:50	n.754 del 27/10/2022
Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine P.Iva: 02390600787	Via Strada Savuto, Snc, Parenti (CS), 87040	27/10/2022 18:24	n.755 del 27/10/2022

- che successivamente all'arrivo delle offerte, con determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 61 del 19.11.2022 ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - ✓ Ing. Francesco MANDARINO Presidente;
 - ✓ Ing. Andrea MANSUETO Componente;
 - ✓ Geom. Giovanni BERARDI Componente;
- che con verbale in seduta pubblica telematica del 29.11.2022 si è proceduto all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli

stessi prodotte ed è stata disposta l'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva;

- che con verbale in seduta pubblica del 06.12.2022, la commissione di gara ha proceduto alla verifica della documentazione integrativa trasmessa dagli operatori economici procedendo subito dopo a sbloccare e verificare la congruità e completezza delle buste "B – tecniche" disponendone la valutazione in seduta riservata;
- che in data 13.12.2022 si è svolta la prima seduta telematica riservata, giusta verbale redatto in pari data;
- che in data 20.12.2022 si è svolta la seconda seduta telematica riservata, giusta verbale redatto in pari data;
- che in data 05.01.2023 si è svolta la terza seduta telematica riservata, giusta verbale redatto in pari data;

Tutto ciò premesso

L'anno duemilaventitre, il giorno 11 del mese di gennaio alle ore 17:35 si è riunita, in forma riservata e in modalità telematica (streaming) la Commissione di gara all'uopo nominata per la giudicazione delle offerte tecniche degli operatori partecipanti e per l'attribuzione dei punteggi secondo i criteri contenuti negli atti di gara.

Il Presidente, innanzitutto, chiede ai commissari di esprimere le proprie opinioni circa lo studio interpretativo svolto autonomamente; ogni commissario, così come il Presidente, riferisce agli altri componenti l'organo di valutazione, circa il contenuto letto negli atti.

Dopo ampia discussione e rilettura dei documenti riguardanti le offerte migliorative, la Commissione ha rilevato la presenza di una possibile relazione tra due operatori economici che potrebbe imputare le offerte ad un unico centro decisionale. In particolare, l'elaborato Computo metrico non estimativo dell'operatore economico n. 7 (Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine) in calce alla pagina n. 3, riporta la denominazione dell'operatore economico n. 4 (*COMMITTENTE: KOSTRING s.n.c. di Lo Presti Vito & C*). Tale anomalia ha comportato una più approfondita comparazione della documentazione tecnica presentata dai sopra citati operatori economici, al fine di esaminare una probabile influenza concreta sul rispettivo contenuto delle offerte tecniche. Dalla disamina di che trattasi sono emersi, altresì, simili modalità formali di redazione delle due offerte.

Sussistendo, pertanto, la possibilità di collegamento sostanziale tra i due operatori economici, suscettibile di arrecare un pregiudizio alla procedura di gara, la Commissione ritiene di procedere, ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. m) del D.Lgs. 50/2016, all'esclusione dei seguenti operatori economici:

n. ord	Partecipante
4	Kostring S.N.C. di Lo Presti Vito e C.
7	Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine

I componenti della Commissione di gara procedono, dunque, a completare le operazioni di valutazione delle offerte migliorative degli altri offerenti ammessi al prosieguo della procedura.

Ritenendo di aver concluso la fase di esame delle offerte tecniche, si procede al calcolo della media dei coefficienti, attribuiti dai singoli commissari per ciascun operatore economico, mediante il metodo "aggregativo compensatore".

Successivamente, sulla scorta dei coefficienti di cui sopra, la Commissione procede a determinare la graduatoria dei punteggi le cui risultanze, unitamente a tutti i documenti utilizzati per la relativa valutazione, vengono inserite in apposito plico, il quale viene opportunamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura da tutti i componenti il seggio di valutazione per la successiva custodia agli atti della Stazione Appaltante.

Nella sottostante tabella si riporta il riepilogo sintetico della valutazione delle offerte tecniche:

n. ord	Partecipante	Punti offerta tecnica
1	Tekno S.R.L.	51,000
2	Geom. Perri Alessandro	58,833
3	Cerminara Costruzioni Srl	53,333
4	Kostring S.N.C. di Lo Presti Vito e C.	ESCLUSO
5	Filvin Sas di Filice Vincenzo & C.	47,000
6	Eurocostruzioni Srl	37,167
7	Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine	ESCLUSO

A questo punto, il Presidente, nel ringraziare gli altri componenti la Commissione per la fattiva collaborazione e per la professionalità dimostrata, dispone di collazionare ogni atto (plico sigillato e verbali) affinché gli stessi possano essere consegnati al Responsabile del Procedimento di gara il quale, prima di procedere con l'apertura della busta "C - offerta economico/quantitative", prioritariamente effettuerà le operazioni di riparametrizzazione. Quest'ultime, solo per dare contributo fattivo alla procedura, sono state, informalmente, calcolate anche dalla Commissione giudicatrice, ottenendo il seguente risultato:

POSIZIONE	n. ord	Partecipante	Punti offerta tecnica
1	2	Geom. Perri Alessandro	77,588
2	3	Cerminara Costruzioni Srl	70,640
3	1	Tekno S.R.L.	67,140
4	5	Filvin Sas di Filice Vincenzo & C.	61,884
5	6	Eurocostruzioni Srl	49,136

Conseguentemente, alle ore 19:30 ritenendo esaurita questa fase valutativa, il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto.


Ing. Francesco MANDARINO

Presidente -



Ing. Andrea MANSUETO

Commissario -



Geom. Giovanni BERARDI

Commissario -

