



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. BELSITO

Comuni Associati

Comune di Altilia, Comune di Belsito, Comune di Mangone, Comune di Santo Stefano di Rogliano

Sede: P.zza Municipio, 13 - 87030 - BELSITO (CS)

- pec: tecnico.belsito@asmepec.it

Tel. 0984/983959 - Fax 0984/983995

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI MANGONE

Settore Tecnico – Lavori Pubblici

OGGETTO: LAVORI “REALIZZAZIONE DI ASILO NIDO COMUNALE - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA FARNETE COLLA”. - Intervento realizzato con contributo dello Stato «finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – ITALIA»

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

CUP: C23C22000120006

CIG: 9848837D64

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50**

SEDUTA PUBBLICA DI GARA N°1

Valutazione Offerta Economica

Importo di gara

266.393,44 €

Struttura proponente

Comune di Mangone

Modalità

TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Mangone n. 56 del 25/05/2023 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che con Determinazione Dirigenziale n. 16 del 26.05.2023 sono stati approvati gli atti di gara;
- che alla procedura di gara si applica l'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8 del D.lgs. 50/2016, come previsto dal Disciplinare di gara;
- che nel bando è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 14:00 del 12.06.2023;



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**

- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 7 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
cos.in.cal. s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Piano Lago 4, Mangone (CS), 87050	01/06/2023 17:59	n.670 del 01/06/2023
giordano srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		08/06/2023 10:06	n.693 del 08/06/2023
TIERRE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA PIO IX 25, Castrolibero (CS), 87040	09/06/2023 11:25	n.702 del 09/06/2023
IDROCALORGAS DI GUARASCIO GAETANO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA FRAGALÀ N. 26 – Cotronei (KR), 88836	09/06/2023 14:41	n.705 del 09/06/2023
Service Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Bari n. 11, Rende (CS), 87036	09/06/2023 17:23	n.706 del 09/06/2023
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)		12/06/2023 11:22	n.711 del 12/06/2023
SIT IMPIANTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Madre Teresa di Calcutta, 02, Pomigliano d'Arco (NA), 80038	12/06/2023 12:38	n.712 del 12/06/2023

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Francesco Gualtieri, dall'Ing. Loredana Altomare e dal Geom. Giovanni Berardi, componenti dell'Ufficio Tecnico del Comune di Mangone;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno **2023** il giorno **13** del mese di **Giugno** alle ore **10:11**, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Francesco Gualtieri, assistito dall'Ing. Loredana Altomare e dal Geom. Giovanni Berardi, componenti dell'Ufficio Tecnico del Comune di Mangone, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
cos.in.cal. s.r.l. - P.IVA:00233400787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	
giordano srl - P.IVA:00893940783 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	
TIERRE S.R.L. - P.IVA:02690420787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	SI	Ing. Martina Vilardi – Dipendente TIERRE SRL
IDROCALORGAS DI GUARASCIO GAETANO - P.IVA:02295620799 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	
Service Srl - P.IVA:02341700785 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	
CONSORZIO STABILE CAMPANIA - P.IVA:02589300645 Tipo partecipazione: Consorzio stabile	NO	
SIT IMPIANTI SRL - P.IVA:05781531214 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
SIT IMPIANTI SRL	25.995%
Service Srl	28.71%
cos.in.cal. s.r.l.	30.189%
giordano srl	31.288%
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	32.091%
TIERRE S.R.L.	32.53%
IDROCALORGAS DI GUARASCIO GAETANO	32.591%

Constato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 15, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata in conformità alla normativa vigente.

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dall'operatore economico IDROCALORGAS DI GUARASCIO GAETANO, che ha offerto un ribasso nella misura del 32,591%(trentadue,cinquecentonovantuno)%,

alla presenza di tutti i componenti e dei partecipanti, alle ore **10:40** il Presidente del seggio di gara dispone che le operazioni di gara continueranno in prosecuzione alla presente seduta pubblica, già stabilita per il giorno **13/06/2023** dal Disciplinare di gara, nel corso della quale si procederà all'apertura della documentazione amministrativa dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta, ai sensi di quanto previsto dal Punto 18 del Disciplinare di Gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento

f.to Ing. Francesco GUALTIERI

I testimoni:

f.to Ing. Loredana ALTOMARE

f.to geom. Giovanni BERARDI