



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**C.U.C. BELSITO**

*Comuni Associati*

*Comune di Altilia, Comune di Belsito, Comune di Mangone, Comune di Santo Stefano di Rogliano*

Sede: P.zza Municipio, 13 - 87030 - BELSITO (CS)

- pec: tecnico.belsito@asmepec.it

Tel. 0984/983959 - Fax 0984/983995

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



**STAZIONE APPALTANTE**

**COMUNE DI MANGONE**

**Settore Tecnico – Lavori Pubblici**

**OGGETTO:** LAVORI “REALIZZAZIONE DI ASILO NIDO COMUNALE - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA FARNETE COLLA”. - Intervento realizzato con contributo dello Stato «finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – ITALIA»

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

**CUP: C23C22000120006**

**CIG: 9848837D64**

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA  
AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50**

**SEDUTA PUBBLICA DI GARA N°2**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**Importo di gara**

266.393,44 €

**Struttura proponente**

Comune di Mangone

**Modalità**

TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Mangone n. 56 del 25/05/2023 per l’affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che con Determinazione Dirigenziale n. 16 del 26.05.2023 sono stati approvati gli atti di gara;
- che alla procedura di gara si applica l’inversione procedimentale di cui all’art. 133, comma 8 del D.lgs. 50/2016, come previsto dal Disciplinare di gara;
- che nel bando è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 14:00 del 12.06.2023;



**Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU**

- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 7 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
cos.in.cal. s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Piano Lago 4, Mangone (CS), 87050	01/06/2023 17:59	n.670 del 01/06/2023
giordano srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		08/06/2023 10:06	n.693 del 08/06/2023
TIERRE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA PIO IX 25, Castrolibero (CS), 87040	09/06/2023 11:25	n.702 del 09/06/2023
IDROCALORGAS DI GUARASCIO GAETANO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA FRAGALÀ N. 26 – Cotronei (KR), 88836	09/06/2023 14:41	n.705 del 09/06/2023
Service Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Bari n. 11, Rende (CS), 87036	09/06/2023 17:23	n.706 del 09/06/2023
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)		12/06/2023 11:22	n.711 del 12/06/2023
SIT IMPIANTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Madre Teresa di Calcutta, 02, Pomigliano d'Arco (NA), 80038	12/06/2023 12:38	n.712 del 12/06/2023

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Francesco Gualtieri, dall'Ing. Loredana Altomare e dal Geom. Giovanni Berardi, componenti dell'Ufficio Tecnico del Comune di Mangone;
- che con primo verbale in data 13.06.2023, qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura delle buste economiche;
- che i ribassi offerti dai concorrenti in gara sono i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
SIT IMPIANTI SRL	25.995%
Service Srl	28.71%
cos.in.cal. s.r.l.	30.189%
giordano srl	31.288%
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	32.091%
TIERRE S.R.L.	32.53%
IDROCALORGAS DI GUARASCIO GAETANO	32.591%

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno **2023** il giorno **13** del mese di **giugno** alle ore **10:45**, il seggio di gara, costituito dal Responsabile Unico del procedimento della gara in oggetto, Ing. Francesco Gualtieri, assistito dall'ing. Loredana Altomare e dal geom. Giovanni Berardi, componenti dell'Ufficio tecnico comunale, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
cos.in.cal. s.r.l. - P.IVA:00233400787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	
giordano srl - P.IVA:00893940783 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	
TIERRE S.R.L. - P.IVA:02690420787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	SI	Ing. Martina Vilardi – Dipendente TIERRE SRL

IDROCALORGAS DI GUARASCIO GAETANO - P.IVA:02295620799 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	
Service Srl - P.IVA:02341700785 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	
CONSORZIO STABILE CAMPANIA - P.IVA:02589300645 Tipo partecipazione: Consorzio stabile	NO	
SIT IMPIANTI SRL - P.IVA:05781531214 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	

### SI PROVVEDE

- all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa dell'operatore provvisoriamente aggiudicatario, ai sensi di quanto previsto al Punto 18 del Disciplinare di Gara.

Alle ore **10:59** il Presidente del seggio di gara, Responsabile Unico del procedimento Ing. Francesco Gualtieri, dà atto che sono intervenuti alla seduta pubblica telematica i seguenti soggetti:

- sig. Antonio Guadagni, rappresentante della ditta offerente SIT IMPIANTI SRL
- sig. Matteo Di Salvo, in qualità di uditor per conto della società Mondoppalti srl;

Si procede, dunque, con l'apertura della busta "A", contenente la documentazione amministrativa, ed alla verifica della documentazione in essa contenuta, del concorrente in gara che ha presentato il maggior ribasso:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
IDROCALORGAS DI GUARASCIO GAETANO - P.IVA:02295620799  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Documenti amministrativi.zip.p7m  Dimensione file: 10.29 MB  Impronta MD5: b670fc549479f6bd633b498ba94c1040	AMMESSA

pertanto, visti gli atti di gara, il Seggio di gara

### PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato l'operatore economico IDROCALORGAS DI GUARASCIO GAETANO, con sede in Via FRAGALÀ N. 26 a Cotronei (KR), il quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono ed ha offerto un ribasso percentuale pari al 32.591%, per un importo di € 174.715,52, cui vanno aggiunti € 7.206,21 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta, quindi, pari a € 181.921,73.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 11:11

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico di Procedimento**

f.to Ing. Francesco GUALTIERI

**I testimoni:**

f.to Ing. Loredana ALTOMARE

f.to geom. Giovanni BERARDI