



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. BELSITO

Comuni Associati

Comune di Altilia, Comune di Belsito, Comune di Mangone, Comune di Santo Stefano di Rogliano

Sede: P.zza Municipio, 13 - 87030 - BELSITO (CS)

- pec: tecnico.belsito@asmepec.it

Tel. 0984/983959 - Fax 0984/983995

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI

Unione Europea
Ministero dell'Istruzione
Italia domani



STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI MANGONE

Settore Tecnico – Lavori Pubblici

OGGETTO APPALTO: SERVIZI TECNICI E LAVORI INTERVENTO "SOSTITUZIONE EDILIZIA CON NUOVA STRUTTURA SCOLASTICA DELOCALIZZATA, SEDE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA IN LOCALITÀ PIANO LAGO - COD. ED. 0780750255". - *Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito n. 320 del 7/12/2022, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.*

CUP: C28E18000090002

CIG: A0080C4393

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA TELEMATICA

(Art. 71 del D.Lgs. N.36/2023 e ss. mm. e ii.)

APPALTO INTEGRATO

(Art. 44 del D.Lgs. N.36/2023 e ss. mm. e ii.)

CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE VANTAGGIOSA

(Art. 108, comma 2, del D.Lgs. N.36/2023 e ss. mm. e ii.)

VERBALE DI GARA N. 3 del 24/10/2023

SEDUTA PUBBLICA - Apertura Offerta Tecnica

Oggetto	Intervento di "Sostituzione edilizia con nuova struttura scolastica delocalizzata, sede della Scuola dell'Infanzia in Località Piano Lago - Cod. Ed. 0780750255".
CIG	A0080C4393
CUP	C28E18000090002
Importo di gara	827.770,26 €
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Mangone
Modalità	TELEMATICA



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. BELSITO

Comuni Associati

Comune di Altilia, Comune di Belsito, Comune di Mangone, Comune di Santo Stefano di Rogliano

Sede: P.zza Municipio, 13 - 87030 - BELSITO (CS)

- pec: tecnico.belsito@asmepec.it

Tel. 0984/983959 - Fax 0984/983995

PREMESSO E CONSIDERATO:

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Mangone n.95 del 28/09/2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- che con Determinazione del Responsabile della CUC Belsito n. 27 del 29.09.2023 è stato approvato il bando di gara ed i relativi disciplinare ed allegati;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, quella tecnica e quella economica, il termine del giorno 15.10.2023 alle ore 23:59;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 7 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
VALENTE COSTRUZIONI SRLS Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		13/10/2023 12:46	n.1234 del 13/10/2023
BRUZIA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		13/10/2023 18:12	n.1236 del 13/10/2023
CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)		13/10/2023 19:16	n.1237 del 13/10/2023
Cerminara Costruzioni srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Madonna della Spina 8° traversa n° 10, Lamezia Terme (CZ), 88046	14/10/2023 10:36	n.1238 del 14/10/2023
Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Strada Savuto, SNC, Parenti (CS), 87040	14/10/2023 11:15	n.1240 del 14/10/2023
Tecnoimpianti Cre Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Palladio snc, Rende (CS), 87036	14/10/2023 15:49	n.1241 del 14/10/2023
Edimel s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	C.da Ortomatera, Via Nucille n.14, Castrolibero (CS), 87040	15/10/2023 15:57	n.1244 del 15/10/2023



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. BELSITO

Comuni Associati

Comune di Altilia, Comune di Belsito, Comune di Mangone, Comune di Santo Stefano di Rogliano

Sede: P.zza Municipio, 13 - 87030 - BELSITO (CS)

- pec: tecnico.belsito@asmepec.it

Tel. 0984/983959 - Fax 0984/983995

- che con verbale di gara n.1 del 17.10.2023 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.101 D.lgs 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 1253 del 17.10.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 15:41 del giorno 17.10.2023 alle ore 23:59 del giorno 22.10.2023;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 24/10/2023 alle ore 09:30,
- che, come risulta dal verbale n. 2 del 24/10/2023, il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
VALENTE COSTRUZIONI SRLS Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/10/2023 12:59	n. 1270 del 20/10/2023	NON AMMESSA Motivazione: L'operatore economico, nonostante l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, entro il termine assegnato, ha trasmesso una dichiarazione evidenziando un mero errore materiale, dichiarando nel contempo che il sub appalto si riferiva alla cat. OG11 in luogo di quanto dichiarato nella documentazione amministrativa (OG1). Dal riesame della documentazione medesima, avendo già sottolineato l'immodificabilità degli atti presentati in sede di gara, si sottolinea che la motivazione posta a giustificazione quale mero errore non può essere accolta, in quanto sia nel DGUE che nella Dichiarazione di Sub appalto i riferimenti alla Cat. OG1 sono da considerarsi univoci e chiari, essendo di fatto esplicitate le lavorazioni oggetto di sub appalto, che non rientrano nessuna nella Cat. OG11.
BRUZIA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/10/2023 10:55	n. 1264 del 19/10/2023	AMMESSA
CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	17/10/2023 17:26	n. 1254 del 17/10/2023	AMMESSA



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. BELSITO**Comuni Associati***Comune di Altilia, Comune di Belsito, Comune di Mangone, Comune di Santo Stefano di Rogliano*

Sede: P.zza Municipio, 13 - 87030 - BELSITO (CS)

- pec: tecnico.belsito@asmepec.it

Tel. 0984/983959 - Fax 0984/983995

Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/10/2023 11:22	n. 1265 del 19/10/2023	AMMESSA
Tecnoimpianti Cre Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/10/2023 15:07	n. 1266 del 19/10/2023	AMMESSA
Edimel s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/10/2023 12:17	n. 1269 del 20/10/2023	AMMESSA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 24 del mese di Ottobre alle ore 10:33, il RUP e Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Francesco Gualtieri, assistito dall'ing. Loredana Altomare e dal Geom. Giovanni Berardi, componenti dell'Ufficio Tecnico Comunale, dà atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
BRUZIA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta B - Tecnica.rar.p7m Dimensione file: 3.35 MB Impronta MD5: 701d8ee142117cbfb717e7a89bf6fb5d	Ammessa al prosieguo
CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 26.17 MB Impronta MD5: 87a01f0eb87bf9fecc712eed6828632e	Ammessa al prosieguo



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. BELSITO

Comuni Associati

Comune di Altilia, Comune di Belsito, Comune di Mangone, Comune di Santo Stefano di Rogliano

Sede: P.zza Municipio, 13 - 87030 - BELSITO (CS)

- pec: tecnico.belsito@asmepec.it

Tel. 0984/983959 - Fax 0984/983995

Cerminara Costruzioni srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 3.81 MB Impronta MD5: 8bf61ba32501e7903bb168188554fe33	Ammessa al prosieguo
Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: 2_Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 14.44 MB Impronta MD5: 6ed456b5563884bfd7b029cf2fd997d	Ammessa al prosieguo
Tecnoimpianti Cre Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: B- Offerta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 5.02 MB Impronta MD5: 40e0bc59f15b9367884e3320e8a73510	Ammessa al prosieguo
Edimel s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA VIRTUALE B - TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 3.41 MB Impronta MD5: 8105dc6eb1ab440645b83ee93762d53b	Ammessa al prosieguo

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 11:05 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento

f.to Ing. Francesco GUALTIERI

I testimoni:

f.to Ing. Loredana ALTOMARE

f.to Geom. Giovanni BERARDI

Il segretario verbalizzante

f.to Ing. Loredana ALTOMARE