



CENTRALE UNICA DI COMMITENZA

C.U.C. BELSITO

Comuni Associati

Comune di Altília, Comune di Belsito, Comune di Mangone, Comune di Santo Stefano di Rogliano

Sede: P.zza Municipio, 13 - 87030 - BELSITO (CS)

- pec: tecnico.belsito@asmepec.it

Tel. 0984/983959 - Fax 0984/983995

COMUNE DI ALTILIA (CS)

- 87040 - ALTILIA (CS) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. 80005800786 Cod. Istat 078008

VERBALE DI GARA del 07/02/2025

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto	REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA
CIG	B5173B946F
CUP	H75E24000220006
Importo di gara	160.617,08
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Comune di Altília
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Altília n. 401 del 20/12/2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 123 del 18.01.2025, 124 del 18.01.2025, 125 del 18.01.2025, 126 del 18.01.2025, 127 del 18.01.2025

contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 30.01.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 12:00 del giorno 30.01.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ALBA COSTRUZIONI S.R.L.S. Tipo partecipazione:	VIA GABRIELE BARRIO,10, Cosenza (CS), 87100	28/01/2025 18:27	n.163 del 28/01/2025
NUOVA EDILBERNARDO SRL Tipo partecipazione:	VIA ABATE GIOACCHINO, Cosenza (CS), 87100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
M.G. COSTRUZIONI S.A.S. DI GAGLIARDI MELANIA & C. Tipo partecipazione:	Via Giovanni Macchione n. 0, Cosenza (CS), 87100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
IMPRENDIA S.r.l. Tipo partecipazione:	Via Ottaviano Augusto n. 47, Terranova da Sibari (CS), 87010	30/01/2025 08:24	n.168 del 30/01/2025
G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	Via Panebianco, 164 , Cosenza (CS), 87100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

Che successivamente all'arrivo dell'offerta, con Determina del Responsabile del Servizio n. 30 del 06/02/2025 è stato nominato il Seggio di gara composto da:

- Ing. Elisa G. Romano, Rup e Presidente di seggio;
- Geom. Rosuccio Funari, componente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 7 del mese di FEBBRAIO alle ore 12:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Elisa Gerardina ROMANO, assistito da Geom. Rosuccio FUNARI dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ALBA COSTRUZIONI S.R.L.S. - P.IVA:03615120783 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
IMPRENDIA S.r.l. - P.IVA:03579010780 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ALBA COSTRUZIONI S.R.L.S. - P.IVA:03615120783 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 9.29 MB Impronta MD5: 76911604b86235e5637e469a53ad46e7	AMMESSA
IMPRENDIA S.r.l. - P.IVA:03579010780 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 2.30 MB Impronta MD5: 87f9032ddb81a468b2cf8eb28b302804	NON AMMESSA Motivazione: Documenti Mancanti: - Attestazione del sopralluogo non controfirmata dall'ente ai sensi dell'articolo 6.4 del Disciplinare di gara; - Garanzia Provvisoria ai sensi dell'articolo 14.2.1 comma 4 del Disciplinare di gara; - Ricevuta del pagamento del contributo ANAC ai sensi dell'articolo 14.2.1 comma 5 del Disciplinare di Gara; - Ricevuta del pagamento dell'Imposta di bollo ai sensi dell'articolo 14.2.1 comma 12 del Disciplinare di Gara;

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente le offerte dei concorrenti ammessi alla gara.

Si provvede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
ALBA COSTRUZIONI S.R.L.S. Tipo partecipazione:	2.101%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da ALBA COSTRUZIONI S.R.L.S. che ha offerto un ribasso nella misura del 2,1010(due,milledieci)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di ALBA COSTRUZIONI S.R.L.S. con sede in VIA GABRIELE BARRIO,10, Cosenza (CS), 87100, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 152.642,25, cui vanno aggiunti € 4.698,99 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 157.341,24.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Elisa Gerardina ROMANO



Il segretario verbalizzante

Geom. Rosuccio FUNARI